

PROJECTMATIG VERDUURZAMEN



isolatie
specialist.nl

Kennismaken met

Tom Verzellenberg

Algemeen Directeur Isolatiespecialist.nl

"Goed isoleren is vakwerk. Bij Isolatiespecialist.nl wordt dat al 20 jaar bewezen – ik ben trots om daar nu onderdeel van te zijn."

Wow! Wat een ontzettend interessante en gave markt! Als toenmalig nieuweling in de isolatiewereld sta ik opeens op een bouwplaats van een groot project. Er gebeurt van alles tegelijk.

Hele straten staan in de steigers, met talloze bedrijven die tegelijkertijd hun werk doen. Indrukwekkend! En voor projectleiders overduidelijk een flinke uitdaging om alles goed op elkaar af te stemmen. De complexiteit en veranderlijkheid is enorm. Ik kan er alleen maar met bewondering naar kijken.

Even voorstellen; ik ben Tom Verzellenberg en sinds april 2024 met veel enthousiasme en trots directeur bij Isolatiespecialist.nl. Na jaren in de energiesector – van sales bij Essent, partnerships bij Vattenfall tot een periode in de installatietechniek – ben ik nu geland in de Isolatiebranche.

Een branche die enorm bijdraagt aan de energietransitie.

Een van de grootste ontwikkelingen van onze tijd, en voor mij persoonlijk ook een kans om samen met onze klanten de verduurzaming van Nederland een flinke boost te geven. Het mooie van Isolatiespecialist.nl vind ik, is dat iedereen hier gepassioneerd is over het vak, en gericht is op het verduurzamen van Nederland. We zijn op een missie.

Daarom doen wij elke dag ons stinkende best om aan te sluiten op het proces van onze klanten en ze zo goed mogelijk te ontzorgen. En natuurlijk hebben we te maken met uitdagende ontwikkelingen, zoals CO₂-neutraal en circulair werken. Mooie en noodzakelijke ontwikkelingen, die wel vragen om slimme keuzes en een milieubewuste werkwijze.

Laten we daarin samen optrekken – met een beetje common sense én de wil om echt impact te maken.

Voor nu veel leesplezier in onze bedrijfsfolder! En hopelijk tot ziens. De koffie staat altijd klaar.



Certificeringen

Goed bouwen én isoleren begint bij SKG-IKOB

SKG-IKOB is een onafhankelijke certificeringsinstantie die ervoor zorgt dat elk project dat wij opleveren voldoet aan de hoogste standaarden.

Maar wat maakt SKG-IKOB zo bijzonder en hoe is onze samenwerking? We spraken met Ben Visser (inspecteur en interne auditor) om hierachter te komen.



Ben

Ben Visser, inspecteur bij SKG-IKOB, vertelt dat geen dag hetzelfde is. Hij voert 4-6 inspecties per dag uit en zoekt bij afwijkingen altijd het gesprek met de uitvoerende partij. Gecertificeerde partijen bieden aantoonbare bewijslast en zorgen voor onderscheid ten opzichte van niet-gecertificeerde partijen.

Ben legt ook het belang van veiligheid uit; bij vloerisolatie is het verplicht om met twee mensen te werken. De samenwerking met Isolatiespecialist.nl wordt geprezen vanwege de innovatieve werkwijze, het efficiënte gebruik van werkruimte en de betrouwbare uitvoering van werk.

Wat gebeurt er als een partij niet helemaal volgens de regels werkt?

Ik ben niet van de bouwpolitie, wij mogen geen werk stilleggen. Ik wil juist het gesprek aangaan met de uitvoerende partij. Er is soms een taalbarrière, het is voor de opdrachtgever belangrijk dat altijd één iemand de taal machtig is. Wat gebeurt er als er 2 monteurs zijn die geen Nederlands of Engels spreken? Met gebaren kom je vaak al heel ver. En anders gebruik ik een device om te vertalen. Innovatieve oplossingen vinden we bij SKG-IKOB zeer belangrijk.

Waarom is werken met een gecertificeerde partij van belang voor de opdrachtgever?

Door te werken met een gecertificeerde partij is er een aantoonbare bewijslast. De Wet Kwaliteitsborging, waar heel lang over gesteggeld is in Den Haag, stelt eisen aan de opdrachtgevers en opdrachtnemers. Dan zul je aantoonbaar moeten maken wat je hebt gemaakt, wat je hebt geproduceerd. Ook is het onderscheidend, ten opzichte van niet gecertificeerde partijen.

Wat is het meest gevaarlijke wat je hebt meegemaakt bij een inspectie?

Ik heb iemand van een ladder zien vallen. Gelukkig werd zijn val gebroken door een collega, waardoor het met een sisser afliep. Je schrikt je dan helemaal kapot. Dit liet ook zien hoe belangrijk het is om een ploeg te hebben met minstens 2 personen. Bij vloerisolatie is dit verplicht.

Wat is het meest verrassende dat je hebt meegemaakt tijdens een inspectie?

Bij het betreden of verlaten van een kruipruimte moet je altijd erg goed opletten. Monteurs weten dit maar al te goed. Bij het betreden van een kruipruimte stond ik direct op de directeur/spuiter van het uitvoerende bedrijf. Hij was volledig onderdeel geworden van de modderige bodem, gelukkig konden we er allebei om lachen!

Zijn er tips die je bedrijven wilt meegeven?

Organiseer op regelmatige basis een toolbox meeting en een jaarlijkse Veiligheidsdag. Dit houdt iedereen scherp en zou moeten zorgen voor nog betere kwaliteit en minder ongelukken. Fouten maken mag en is geen probleem, leer van je fouten; dan word je vanzelf een specialist!

Hoe verloopt de samenwerking met Isolatiespecialist.nl?

Anders dan met andere isolatiebedrijven en ik zal je vertellen waarom. Jullie hebben specifieke combinaties met een bus en een aanhanger. In het midden van de aanhanger hebben jullie een soort werkeiland gemaakt, met de vaten en de machinerie, en daar kun je helemaal omheen lopen. En dan hebben jullie een soort gordijn eromheen. De ploeg vindt het fantastisch en het werkt fantastisch. Er zit een werkbank in en het ziet er spik en span uit. Jullie zijn de enige die op die manier werken. Een USP heet dat volgens mij, daar wordt iedereen heel blij van, we kunnen overal gemakkelijk bij, efficiënt werken!

Ik word ook heel blij van de manier hoe jullie de werkmeldingen doen. Er is bijna geen no-show, jullie zijn er eigenlijk altijd. De uitvoering is netjes op tijd, ik heb er geen actieve herinnering aan dat jullie te laat zijn, een goede en plezierige samenwerking!

Ons verhaal

Isolatiespecialist.nl is een familie. Opgericht door Marc en Margreet Anker en begonnen in de achtertuin met een droom om heel Nederland ooit te kunnen helpen verduurzamen.

2005



Het begon als een grap

In de achtertuin staat een een amateuristische, zelfgemaakte isolatiemachine. Wasknijpers en tennisballen vliegen door de tuin. Het werkt, de vloer voelt echt warmer aan! Dit kan iets serieus worden..



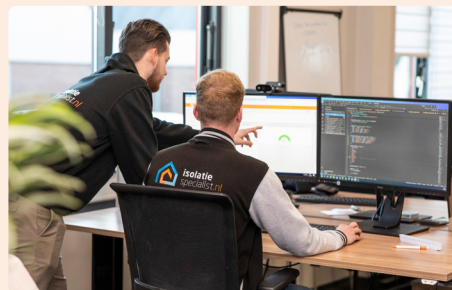
2007



Ready, Set, Go!

Het startschot op de zakelijke markt wordt gegeven. We beginnen te groeien, en hebben grote ambities.

2011



Eigen CRM

Ons eigen CRM systeem! We zijn niet meer afhankelijk en kunnen onze opnames nog beter maken. Naar de wensen van onze werknemers, maar ook naar de wensen van onze klanten.



2015

Een droom wordt werkelijkheid

Een grote vestiging in Moerkapelle, wat zijn we hier trots op. De eerste stap naar een landelijk opererend bedrijf. Dit leek 10 jaar geleden ver weg..



2021



Wie de schoen past..

Trekt ons aan! ShoelInvestments komt 'in the picture', Pieter Schoen (bekend van Dragon's Den) gelooft in ons. Zo zetten we onze groeiambities kracht bij.



2023



Landelijke speler

De overname van Isocoat Isolatiespecialist is een feit. We zijn nu ook in het Noorden van Nederland actief., waardoor we een landelijke speler zijn.



2023

A DCC BUSINESS
INVEST IN WHAT THE WORLD NEEDS

De overname van DCC

Heel Nederland verduurzamen, dat is ons doel. De overname van DCC, een grote Ierse investeringsmaatschappij, helpt ons. We zijn daadkrachtiger, sterker en georganiseerder. Wie had dat 20 jaar geleden in de tuin gedacht?!

Producten

Duurzame en effectieve isolatieoplossingen

Of het nu gaat om renovatie, na-isolatie of verduurzaming: ieder project vraagt om een andere aanpak. Daarom bieden wij een breed assortiment aan verschillende isolatiematerialen, afgestemd op de bouwkundige situatie én de gewenste prestatie.

Van lichtgewicht EPS en flexibel isolatieschuim tot reflecterende folies en volledig biobased alternatieven — wij adviseren onafhankelijk en leveren snel. Ook bij complexe toepassingen.

Onze isolatiespecialisten denken mee in de ontwerp-, uitvoerings- én calculatiefase. En natuurlijk komen onze ervaren zakelijke adviseurs gewoon bij je langs op locatie, zoals het hoor!



EPS

- { HR++ Isolatieparels
- { Isolatiechips
- { Neopixels
- { Addgreen parels



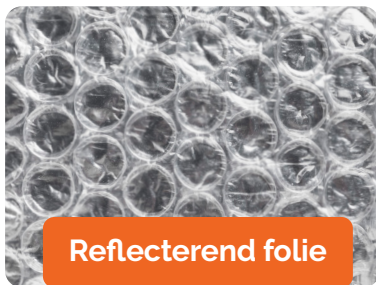
Isolatieschuim

- { Aminotherm
- { Icynene
- { HFO



Minerale wol

- { Knauf Supafil
- { Knauf Ecosse



Reflecterend folie

- { Reflectiefolie
- { PIF



Biobased

- { Cellulose
- { Biobased Neopixels
- { Hennep
- { Houtvezel
- { Vlas

Projecten

Landgoed De Klokkenberg Breda

Bij Landgoed De Klokkenberg in Breda hebben wij zowel spouwmuurisolatie als bodemisolatie aangebracht. Isolatieparels waren hier het juiste materiaal om te gebruiken. Dit Rijksmonument gaat ook gebruikt worden voor woningen. Wat een plaatje!



Type isolatie

Bodemisolatie
Spouwmuurisolatie

Gebruikt product

HR++ parels
Bodemparels



345 woningen: één betrouwbare partner

Voor een grootschalige renovatie in Amsterdam hebben wij in meerdere fasen 345 woningen geïsoleerd — bodem, vloer en spouw.

Met bodemparels, HR++ spouwparels en Icynene garandeerden we maximale energiebesparing en comfort, afgestemd op de planning van opdrachtgever en uitvoerende partijen.

Een project van deze omvang vraagt om strakke regie, technische expertise en leveringszekerheid. Precies waar wij goed in zijn.

Type isolatie

Bodemisolatie
Vloerisolatie
Spouwmuurisolatie

Gebruikt product

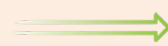
Hr++ parels
Icynene
Bodemparels

Biobased isolatie



Floris van Hoogdalem

Biobased expert Isolatiespecialist.nl



VAN FOSSIEL NAAR **DUURZAAM**

Biobased isolatiematerialen, zoals cellulose, hennep en vlas winnen snel aan populariteit in de bouwsector. Een hippe term, maar wat betekent biobased precies? Dit zijn isolatiematerialen die worden gemaakt van natuurlijke grondstoffen en herbruikbaar zijn. Maar naast hun duurzaamheid bieden deze materialen ook interessante bouwфysische eigenschappen.

Bouwфysica

Een product moet bouwфysisch kloppen. Bouwen met stro doen we al jarenlang. In de spouwmuur levert dit vochtproblemen op. Doe dit dus niet.

In vergelijking met synthetische isolatiematerialen hebben biobased alternatieven vaak een hogere warmteopslagcapaciteit, wat vooral in de zomer bijdraagt aan een stabiel binnenklimaat. Daarnaast scoren veel biobased materialen goed op vochtregulerend vermogen: ze kunnen damp opnemen en afstaan zonder hun isolatiewaarde te verliezen. Dit draagt bij aan een gezond binnenklimaat en voorkomt vochtproblemen zoals schimmelvorming. Wel hebben biobased isolatiematerialen doorgaans een iets lagere lambda waarde dan traditionele isolatiematerialen, waardoor voor gelijke isolatiewaarde dikkere constructies nodig zijn. Dit heeft een positief effect op de faseverschuiving bij dakisolatie.

Faseverschuiving

Het verschilt per isolatiemateriaal hoe lang het duurt voordat warmte door het materiaal heen dringt. Dit wordt de faseverschuiving genoemd. Bij biobased isolatiematerialen duurt het langer voordat de warmte de woning binnenkomt, mede door de dikte van het aangebrachte isolatiemateriaal. De hitte komt dus pas binnen, wanneer het buiten koel is. Door te ventileren kunt u tijdens de zomer en de winter een stabiele binnentemperatuur bewerkstelligen.

Constructie

Het biobased isoleren van daken met bijvoorbeeld stro zorgt voor meer massa. Een dakconstructieberekening is dus altijd nodig. Inblaasisolatie heeft een grote impact op de constructie van de woning.

Biobased isolatieplaten voegen minder gewicht toe en zijn gemakkelijker toe te passen. Materialen zoals hennep en vlas zijn duurzame opties die makkelijk aan te brengen zijn.

Hoe zit het met de brandveiligheid?

De meeste isolatiematerialen op zichzelf zijn brandbaar. Zo ook biobased isolatiematerialen. Voor vuur heb je drie dingen nodig; warmte, brandstof én zuurstof. De densiteit van het aangebrachte materiaal zorgt ervoor dat er geen zuurstof kan zijn voor vuur. Op een juiste, gecertificeerde manier aanbrengen van het materiaal zorgt er dus voor dat biobased isolatie wel degelijk brandveilig is.

Biobased isolatie: de duurzaamste oplossing?

Qua duurzaamheid is het goed om kritisch te kijken naar biobased isolatiematerialen. Schapenwol en schelpen moeten goed worden schoongemaakt worden voordat er geïsoleerd kan worden. Een biobased materiaal is dus niet per definitie het meest duurzaam. De **milieukostenindicator (MKI)** vat de milieu impact van een product samen en is een maatstaf die veel wordt gebruikt. Biobased materialen komen niet altijd goed uit dit rekenmodel. Is dit dan wel altijd de meest duurzame oplossing?

Building Balance

Building Balance is een non-profit organisatie die het gebruik van biobased grondstoffen versneld

opschaalt. Samen met de ministeries LNV, BZK, EKZ en I&W voeren zij de Nationale Aanpak Biobased Bouwen uit.

Marjet Rutten is binnen Building Balance verantwoordelijk voor het activeren van de vraagkant. Zij ziet de vraag naar biobased bouwen steeds meer toenemen en legt aan ons uit waardoor niet alle biobased materialen goed uit de rekenmodellen van het MKI komen. "Een terechte oorzaak is dat biobased materialen niet opgeschaald zijn en daardoor vindt productie vaak nog plaats in het buitenland. En dat zorgt natuurlijk voor een negatieve CO2 uitstoot.

Daarnaast zijn er ook een aantal minder terechte punten. Dat is bijvoorbeeld dat CO2 opslag in de berekeningen niet wordt meegenomen. Biobased heeft ermee te maken dat er nog weinig informatie in de NMD (Nederlandse Milieu Documentatie) staat. Dat betekent dat biobased materialen een straf penalty krijgen van 30%. Dan kun je als opdrachtgever wel zeggen dat je biobased wilt stimuleren, want we hebben nu nog wel tijdelijk even die stimulans nodig. Om bijvoorbeeld voldoende volume te krijgen om die industrie ook daadwerkelijk in Nederland op te kunnen zetten. En het dus nog duurzamer te kunnen maken.

Biobased bouwen is gewoon een nieuwe markt. Tuurlijk lopen we soms tegen dingen aan, maar daar hebben we hartstikke veel oplossingen. We hebben veel vernuft in de sector, dus ik ben ervan overtuigd dat we voor veel praktische uitdagingen wel een oplossing kunnen vinden."



Commitment Toepassing Biobased Bouwmaterialen (CTBB)

Als ondertekenaar van de Commitment Toepassing Biobased Bouwmaterialen (CTBB) neemt Isolatiespecialist.nl haar verantwoordelijkheid in het versnellen van de transitie naar een circulaire bouweconomie. Door deze natuurlijke materialen toe te passen verlagen wij structureel de **MilieuPrestatie Gebouwen**

(MPG)-score van onze projecten. Dankzij hun lage embodied carbon en gunstige eigenschappen dragen biobased isolatiematerialen bij aan gezonde, toekomstbestendige gebouwen met optimaal comfort voor de gebruiker. Isoleren is meer dan energie besparen – het is investeren in circulaire kwaliteit.

"Isoleren is meer dan energie besparen – het is investeren in circulaire kwaliteit."

Voor elke ruimte een biobased oplossing

Als bedrijf hebben we veel onderzoek gedaan naar biobased producten. We willen we een woning volledig biobased kunnen isoleren, maar wel op een verantwoorde manier. We zijn er dan ook trots op dat we voor de spouwmuur, (tussen)vloer en het dak een biobased product kunnen aanbieden.

Uitdaging

Biobased isolatiematerialen kunnen duurder zijn dan traditionele isolatiematerialen. De verwachting is dat dit verschil – door schaalvoordelen – in de toekomst minder groot wordt. Dan wordt biobased isolatie opeens een interessante optie, zeker wanneer de extra subsidie ook hoger wordt. Dit kan ervoor zorgen dat de vraag toeneemt. Dan heeft de Nederlandse boer dan een beter verdienmodel om biobased materialen zelf te gaan verbouwen, zeker een rustgewas zoals hennep.

De toekomst

Biobased isolatie is de toekomst. Maar, er moet kritisch gekeken worden naar de (nieuwe) biobased isolatiematerialen. Biobased staat niet altijd gelijk aan duurzaamste oplossing. Er wordt steeds meer gekeken gaat worden naar de Milieukostenindicator (MKI) van het product. Het is wel goed om de ogen open te houden en een isolatiemateriaal te vinden wat optimaal bij de situatie past, biobased of traditioneel.

Isolatiespecialist.nl blijft vooroplopen als biobased isolatiebedrijf. Wij hebben een commitment naar onze klanten, onze partners en naar onze monteurs om biobased isolatie op een verantwoorde manier uit te rollen binnen Nederland.



Rolf Schouten

Teamleider Zakelijke Markt

Interview

Met onze Teamleider Zakelijke Markt

Door zijn brede ervaring weet Rolf overal van mee te praten. Hoe komt het dat hij zo allround is en wat mogen opdrachtgevers eigenlijk van hem verwachten? We vroegen het hem zelf.

Rolf, wat is jouw rol bij Isolatiespecialist.nl?

"Ik ben verantwoordelijk voor onze zakelijke klanten – vooral woningcorporaties en aannemers. Van de eerste kennismaking tot het onderhouden van de relatie, ik regel het hele traject samen met een fantastisch team van twaalf collega's. Op mijn achttiende kwam ik als stagiair binnen bij Isolatiespecialist.nl en ben eigenlijk nooit meer weggegaan."

Je bent behoorlijk veelzijdig. Waar komt dat vandaan?

"Ik heb hier meerdere functies gehad: van binnendienstmedewerker tot calculator en technisch adviseur in de buitendienst. Daardoor begrijp ik het hele bedrijf van binnen en van buiten. Bovendien heb ik van huis uit al interesse in de bouwvloer meegekregen. Ik ben nog steeds graag op projecten aanwezig."

Die verschillende rollen zorgen ervoor dat ik een project vanuit meerdere perspectieven kan bekijken – niet alleen als calculator, maar ook met de blik van een monteur. Zo kun je oplossingen bedenken die echt werken in de praktijk. Je kunt van alles beloven, maar het moet technisch ook kloppen. Dáár zit het verschil."

Als je weet hoe het op de bouwvloer écht werkt, kun je pas echt goed adviseren – en dat maakt het verschil."

Wat gebeurt er als een opdrachtgever zich meldt bij jullie?

"Dan gaan we meteen enthousiast aan de slag! Binnen één werkdag verwerken we de projectgegevens en plannen we een opname op locatie in. Op basis daarvan maken we een strategisch plan. Onze calculator zorgt voor een kloppende begroting en het binnendienstteam – allemaal dames trouwens – stelt een helder advies en offerte op. Klanten

weten precies waar ze aan toe zijn, en we krijgen vaak complimenten over de kwaliteit van onze offertes."

Jullie werken veel voor grote onderhoudsbedrijven. Kan de kleinere aannemer ook bij jullie terecht?

"Zeker weten! Ook de kleinere opdrachtgever helpen we graag – en juist dat persoonlijke contact maakt het extra leuk. Samen zoeken we naar de beste oplossing en dat geeft ons energie."

Wat zijn de nieuwe ontwikkelingen in jullie vakgebied?

"Een belangrijke trend is de opkomst van biobased isolatiematerialen. Daar is steeds meer vraag naar vanuit woningcorporaties en aannemers. Wij hebben intern een werkgroep die zich hiermee bezighoudt en kennis deelt. Zo kunnen we goed adviseren wat wél – en wat juist niet – past bij een project. Want biobased is niet altijd de beste oplossing, en daar moet je eerlijk in zijn."

Daarnaast zien we een sterke focus op energie-efficiëntie. De CO₂-uitstoot moet flink omlaag en dat vraagt om creatief denken, bijvoorbeeld als het gaat om ons wagen- en machinepark. Ook daarin proberen we als bedrijf echt vooruit te denken."

Welke feedback van klanten zijn jullie aan het oppakken?

"We werken aan het beter vastleggen van de kwaliteit op de bouwplaats, mede vanwege de Wet kwaliteitsborging. Daarom ontwikkelen we in ons CRM-systeem een praktische tool waarmee onze mensen buiten snel en eenvoudig per onderdeel kunnen registreren wat er gebeurt."

Tot slot: hoe staan jullie tegenover nieuwe samenwerkingen?

"Daar staan we altijd voor open, groot of klein. Het belangrijkste is dat je elkaar goed begrijpt, dan kun je samen een succesvol project neerzetten. Dus als er partijen op zoek zijn naar een betrouwbaar isolatiebedrijf: we komen graag langs voor een kop koffie en een goed gesprek."

Contact:

Rolf: 06 25 28 52 96
Afdeling zakelijk: 0182 639 709

1000+

Klanten
geholpen

8+ jaar

Werkzaam
bij Isolatiespecialist

Altijd in de buurt.

Voor al uw isolatie projecten



Contact

 0182 760 900

 calculatie@isolatiespecialist.nl

 Isolatiespecialist.nl

Adres

Nijverheidsstraat 5, Moerkapelle

Hoofdweg 26, Nijensleek

Zijperweg 26, Schagen